



MÍSTNÍ PROGRAM OBNOVY VENKOVA

OBCE ČESKÉ HEŘMANICE

NA OBDOBÍ 2007 – 2013

AKTUALIZACE č. 2

Předkladatel : Pavel Eliáš – starosta, České Heřmanice dne 26. dubna 2010

Hlavní cíle tohoto programu :

- Ø **rozvoj obce** - kvalitní možnosti pro bydlení, rekreaci a sport, občanskou vybavenost, služby, výrobu a novou výstavbu veřejně prospěšných staveb, budov, veřejného osvětlení a rozhlasu, místních komunikací, chodníků, parkovišť a odstavných ploch
- Ø **ochrana životního prostředí** - výraznou roli v rozvoji obce bude hrát čistota životního prostředí a ochrana zdraví občanů, kanalizace, plynofikace, zřizování a údržba veřejné zeleně, kvalitní odpadové hospodářství
- Ø **ochrana krajinného rázu** - zachování přírodních, krajinných a estetických hodnot na území obce
- Ø **ochrana kulturního dědictví** - zachování kulturních památek, hřbitovů, sakrálních a pietních staveb
- Ø **opravy a rekonstrukce majetku obce** - budov, staveb, veřejného osvětlení a rozhlasu, místních komunikací, chodníků, parkovišť a odstavných ploch

Rozvoj obce :

- Ü **Revitalizace Sloupnického potoka s retenční nádrží a poldrem nad obcí České Heřmanice** – jedná se o veřejně prospěšnou stavbu se třemi významy: 1) protipovodňové opatření obce České Heřmanice a Tisová, 2) revitalizace regulovaného Sloupnického potoka se dvěma tůněmi, 3) vznik nové víceúčelové vodní nádrže. Tato akce se může velkou měrou také řadit do kategorií tohoto programu - **ochrana životního prostředí** a **ochrana krajinného rázu**, neboť vznikne ekologicky významné prostředí s vytvořením litorálního pásma pro rozšíření druhové rozmanitosti fauny a flory, které bude mít významný krajinnotvorný účinek a retenční prostor. Územní rozhodnutí nabylo právní moci 6.4.2007. Akce je posuzována na MZE, zda je možné tuto akci zařadit do programu 129 120 "Prevence před povodněmi II."

Předpokládaná investice (dle projektu):

17 000 000,- Kč

- Ü **Bytová výstavba** – v územním plánu obce je určena lokalita pro výstavbu dvou bytových domů. Na tuto lokalitu byly zhotoveny 2 studie potencionálních investorů (developerská výstavba a bytová družstva). V současnosti není zájem ani o jednu z variant, proto neexistuje žádná projektová dokumentace a výše investice.
- Ü **Výstavba RD** – v územním plánu je určeno 10 lokalit, pozemky nevlastní obec, možná soukromá či developerská výstavba

ü *Řadové garáže* – jedná se o výstavbu garáží v ČH pro budoucí bytovou výstavbu a pro současnou poptávku. Potencionálním investorem budou majitelé. Projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná firmou BKN spol. s r.o. Stavební povolení na garáže a komunikaci nabylo dne 23.9.2006 právní moci a dne 17.10.2008 bylo prodlouženo. Stavební povolení na přeložku kanalizace nabylo dne 3.2.2007 právní moci (nebylo prodlouženo).

Předpokládaná investice:

14 řadových garáží (stavebně a elektro)	3 010 000,- Kč
přeložka kanalizace	280 000,- Kč
komunikace ke garážím a bytovkám	640 000,- Kč
celkem	3 930 000,- Kč

ü *Společenský sál* – přístavba sociálního zařízení, šaten a místnosti na stoly a židle, zefektivnění vytápění předsálí

Předpokládaná investice : cca 1 650 000,- Kč

ü *Chodník ke katolickému a evangelickému hřbitovu* – výstavba nového chodníku ke katolickému a evangelickému hřbitovu (POV)

Předpokládaná investice : cca 1 400 000,- Kč

ü *Projektové dokumentace* – pro rozvoj obce cca 388 000,- Kč

ü *Nákup pozemků* – pro rozvoj obce cca 300 000,- Kč

ü *VISO a informativní měřiče rychlosti* - bezpečnost 300 000,- Kč

ü *Technické a sociální zázemí u centra volnočasových aktivit České Heřmanice* – vznik potřebných prostor k provozu sportovního zařízení (POV)

Předpokládaná investice : cca 250 000,- Kč

ü *Dětské hřiště Chotěšiny a Netřeby* cca 150 000,- Kč

ü *Rozšíření veřejného rozhlasu a osvětlení (POV)* cca 75 000,- Kč

Ochrana životního prostředí :

ü *České Heřmanice – kanalizace a ČOV* – jedná se o odkanalizování celé místní části České Heřmanice s čišněním odpadních vod na ČOV. Akce je realizována firmou EVT Stavby s.r.o. Dokončení stavby – září 2010. Poskytnuta dotace z MZE a Pardubického kraje.

Dotace z MZE 16 725 000,- Kč

Dotace Pardubický kraj 1 995 000,- Kč

Vlastní zdroje 5 173 000,- Kč

Předpokládaná investice (dle VZ): 23 893 000,- Kč

ü *Plynofikace Chotěšiny* – stavební povolení nabylo právní moci 26. 09. 2006 a dne 17.10.2008 bylo prodlouženo. Prozatím není vyhlášen vhodný dotační titul.

Předpokládaná investice (dle projektu): 4 430 000,- Kč

ü *Revitalizace veřejných prostor České Heřmanice (POV)* – projekt bude řešit kompletní revitalizaci zeleně a přístupových chodníků k veřejným prostranstvím, oživení centra a přilehlých prostor, úprava pomníku a jeho okolí, doplnění těchto prostor o patřičné osvětlení a mobiliáře to vše v k.ú. České Heřmanice a Chotěšiny. Při realizaci akce bude též řešeno pořízení komunální techniky v souvislosti s údržbou nově vzniklé veřejné zeleně v obci. Tato akce se může také řadit do kategorie tohoto programu – *rozvoj obce*.

Předpokládaná investice: 4 000 000,- Kč

- ü *Kanalizace České Heřmanice – dokončení napojení obce - výstavba 2 stok DN 250 v celkové délce 49 m a výstavba části 2 kanalizačních přípojek*
Předpokládaná investice : cca **500 000,- Kč**
- ü *Studie Borová – vytvoření studie na možnou kanalizaci a plynofikaci*
Předpokládaná investice : cca **35 000,- Kč**
- ü *Kanalizace Netřeby – vytvoření studie na možnost kanalizace*
Předpokládaná investice : cca **20 000,- Kč**

Ochrana krajinného rázu :

- ü *Výsadba doprovodné zeleně podél místní komunikace „K evangelickému hřbitovu“ v k.ú. České Heřmanice – výsadba celkem 41 nových stromů ve sponu 8 m. Tato akce se může také řadit do kategorie tohoto programu – **ochrana životního prostředí.***
Předpokládaná investice: **124 000,- Kč**
- ü *Lesní hospodářství, zachování krajinotvorných prvků*
Předpokládaná investice ročně : cca **30 000,- Kč**

Ochrana kulturního dědictví :

- ü *Kostel sv. Jakuba cca* **100 000,- Kč**
- ü *Oprava zdi na evangelickém hřbitově cca (POV)* **100 000,- Kč**
- ü *Klidová zóna u katolického hřbitova cca (POV)* **100 000,- Kč**
- ü *Pomník a hrob padlých cca* **80 000,- Kč**
- ü *Drobné sakrální a pietní stavby (ročně)* **50 000,- Kč**

Opravy a rekonstrukce majetku obce :

- ü *Zateplení ZŠ České Heřmanice – zateplení budovy, výměna oken a dveří, ale také výměna topného média ze stávajících akumulčních kamen na ústřední vytápění z alternativních zdrojů energie (tepelná čerpadla nebo biomasa)*
Předpokládaná investice: **6 000 000,- Kč**
- ü *Oprava místních komunikací (POV)* **1 000 000,- Kč**
- ü *Stavební úpravy domu čp. 75 v Českých Heřmanicích – přemístění obecního úřadu do přízemí a obecního bytu do 1. poschodí včetně stavebních úprav (POV)*
Předpokládaná investice: **800 000,- Kč**
- ü *Kanalizace České Heřmanice – rekonstrukce revizních šachet*
Předpokládaná investice: **600 000,- Kč**
- ü *Oprava chodníků České Heřmanice a Netřeby (POV)* **500 000,- Kč**
- ü *Budova čp. 75 v Českých Heřmanicích – výměna střešní krytiny (POV)*
Předpokládaná investice: **250 000,- Kč**
- ü *ZŠ – oprava střechy, žlabů a svodů (POV) cca* **200 000,- Kč**
- ü *Rozšíření veřejného rozhlasu a osvětlení (POV) cca* **75 000,- Kč**
- ü *Hasičská zbrojnice Chotěšiny – oprava střechy cca* **50 000,- Kč**

CEKEM cca **68 300 000,- Kč**

Závěr : Aktualizaci č. 2 Místního programu obnovy venkova Obce České Heřmanice schválilo zastupitelstvo obce dne 26. 4. 2010 Usnesením č. 52/2010 a tento program může být nadále aktualizován, měněn či doplňován pouze s jeho souhlasem.