



# MÍSTNÍ PROGRAM OBNOVY VENKOVA MĚSTYSE ČESKÉ HEŘMANICE NA OBDOBÍ 2014 – 2020

## AKTUALIZACE č. 3

Předkladatel: Pavel Eliáš – starosta, České Heřmanice dne 12. září 2016

### Hlavní cíle tohoto programu :

- **rozvoj městyse** - kvalitní možnosti pro bydlení, rekreaci a sport, občanskou vybavenost, služby, výrobu a novou výstavbu veřejně prospěšných staveb, budov, veřejného osvětlení a rozhlasu, místních komunikací, chodníků, parkovišť a odstavných ploch, evaluaci strategického plánu městyse, podpora místních organizací při činnosti s mládeží a komunitní školy v návaznosti na vzdělávání občanů a uskutečňování volnočasových aktivit, projednání pozemkových úprav.
- **ochrana životního prostředí** - výraznou roli v rozvoji městyse bude hrát čistota životního prostředí a ochrana zdraví občanů, kanalizace, plynofikace, zřizování a údržba veřejné zeleně, kvalitní odpadové hospodářství
- **ochrana krajinného rázu** - zachování přírodních, krajinných a estetických hodnot na území městyse
- **ochrana kulturního dědictví** - zachování kulturních památek, hřbitovů, sakrálních a pietních staveb
- **opravy a rekonstrukce majetku městyse** - budov, staveb, veřejného osvětlení a rozhlasu, místních komunikací, chodníků, parkovišť a odstavných ploch

### Rozvoj městyse :

- ✓ **Výstavba RD** – v územním plánu městyse je určeno 14 lokalit, z velké části pozemky nevlastní městys, možná soukromá či developerská výstavba.
- ✓ **KODUS** – výstavba komunitního domu pro seniory (16 bytů) + zázemí pro odpočinkovou zónu u CVA  
Předpokládaný náklad: **16 000 000,- Kč**
- ✓ **Sociální byty** – projekt bude řešit výstavbu sociálních bytů nad budovou pohostinství a kulturního domu pro potřeby městyse.  
Předpokládaný náklad: **12 500 000,- Kč**
- ✓ **Multifunkční dům a komunitní centrum** – přestavba budovy fary (prostory pro ÚM, malá zasedačka - vítání občánků, galerie, obřadní síň, zázemí pro Komunitní školu (keramická dílna, mamaklub) a farnost, knihovna, družina atd.)  
Předpokládaný náklad: **12 000 000,- Kč**
- ✓ **Odpočinková zóna u CVA** – víceúčelové sportoviště, park s herními prvky, pódium s ochozy, bazén.  
Předpokládaný náklad: **10 000 000,- Kč**
- ✓ **Rozšíření kapacity MŠ a ZŠ včetně opravy kuchyně** – výstavba družiny pro MŠ a ZŠ, kanceláří pro MŠ a oprava kuchyně MŠ.  
Předpokládaný náklad: **5 000 000,- Kč**

- ✓ **Relaxační centrum** – rekonstrukce sklepa v čp. 99 v Českých Heřmanicích na relaxační centrum (wellness, bowling, sauna, prostory pro služby)  
Předpokládaný náklad: **4 000 000,- Kč**
- ✓ **Společenský sál** – přístavba sociálního zařízení, šaten a místnosti na stoly a židle. Instalace solárních panelů na střechu. (POV) cca **3 550 000,- Kč**
- ✓ **Rekonstrukce a výstavba chodníků v místních částech České Heřmanice, Chotěšiny a Netřeby** – rekonstrukce cca 355 m a výstavba cca 529 m (POV)  
Předpokládaný náklad: cca **3 000 000,- Kč**
- ✓ **Revitalizace veřejných prostor České Heřmanice** – projekt bude řešit výstavbu přístupových chodníků k veřejným prostranstvím, oživení centra a přilehlých prostor, úprava pomníku a jeho okolí, doplnění těchto prostor o patřičné osvětlení a mobiliáře to vše v k.ú. České Heřmanice a Chotěšiny. Při realizaci akce bude též řešeno pořízení komunální techniky.  
Předpokládaný náklad: **3 000 000,- Kč**
- ✓ **Sociální zázemí u centra volnočasových aktivit České Heřmanice** – potřebné zázemí a osvětlení sportovního zařízení (POV) cca **1 200 000,- Kč**
- ✓ **Nákup pozemků** – pro rozvoj městyse cca **500 000,- Kč**
- ✓ **VISO a informativní měřiče rychlosti** – pro bezpečnost cca **250 000,- Kč**
- ✓ **Projektové dokumentace** – pro rozvoj městyse cca **200 000,- Kč**
- ✓ **Dovybavení dětských hřišť Chotěšiny, Netřeby, Č. Heřmanice a MŠ (POV)**  
Předpokládaný náklad: cca **400 000,- Kč**
- ✓ **Rozšíření veřejného rozhlasu a osvětlení (POV)** cca **150 000,- Kč**
- ✓ **Pergola u pohostinství (POV)** cca **150 000,- Kč**
- ✓ **Ozvučení a divadelní osvětlení sálu kulturního domu** cca **100 000,- Kč**
- ✓ **Bannery, publikace a reklamní předměty o obci** cca **80 000,- Kč**
- ✓ **Strategický plán** – aktualizace **40 000,- Kč**
- ✓ **Podpora místních organizací při činnosti s mládeží ročně** cca **10 000,- Kč**
- ✓ **Podpora komunitní školy** – pro rozvoj obce ročně cca **10 000,- Kč**

### Ochrana životního prostředí :

- ✓ **Revitalizace Sloupnického potoka s retenční nádrží a poldrem nad obcí České Heřmanice** – jedná se o veřejně prospěšnou stavbu se třemi významy: 1) protipovodňové opatření městyse České Heřmanice a obce Tisová, 2) revitalizace regulovaného Sloupnického potoka se dvěma tůněmi, 3) vznik nové víceúčelové vodní nádrže. Tato akce se může velkou měrou také řadit do kategorií tohoto programu - *ochrana krajinného rázu*, neboť vznikne ekologicky významné prostředí s vytvořením litorálního pásma pro rozšířené druhové rozmanitosti fauny a flory, které bude mít významný krajino tvorný účinek a retenční prostor.  
Předpokládaný náklad (dle projektu z roku 2006): **17 000 000,- Kč**
- ✓ **Plynofikace Chotěšiny** – plynofikace místní části Chotěšiny. V současnosti propadlé stavební povolení.  
Předpokládaný náklad (dle projektu): **4 430 000,- Kč**

- ✓ **Sběrný dvůr a kompostárna** – výstavba sběrného dvoru či kompostárny (POV)  
Předpokládaná náklad (dle projektu): **1 000 000,- Kč**
- ✓ **Projekty na zadržení vody v krajině** (obnova rybníků, mokřadů a toků)  
Předpokládaná náklad studie: **50 000,- Kč**
- ✓ **Kanalizace Netřeby** – vytvoření studie cca **30 000,- Kč**
- ✓ **České Heřmanice – kanalizace a ČOV** – již zrealizovaná akce, úvěr do roku 2018  
Předpokládaná platba úvěru s úroky ročně (POV) cca **700 000,- Kč**

#### Ochrana krajinného rázu :

- ✓ **Naučná stezka - Studánky nebo Mličňáky v Borové** cca **200 000,- Kč**
- ✓ **Lesní hospodářství, zachování krajinnotvorných prvků**  
Předpokládaný náklad ročně (Hospodářská činnost) cca **30 000,- Kč**

#### Ochrana kulturního dědictví :

- ✓ **Historická obnova hostince se stodolou čp. 7 v Borové** cca **3 000 000,- Kč**
- ✓ **Oprava sýpky v Českých Heřmanicích** cca **2 000 000,- Kč**
- ✓ **Klidová zóna u katolického hřbitova** cca (POV) **120 000,- Kč**
- ✓ **Kostel sv. Jakuba** příspěvky na opravy za celé období cca **100 000,- Kč**
- ✓ **Hrob padlých** cca **20 000,- Kč**
- ✓ **Drobné sakrální a pietní stavby** (ročně) **50 000,- Kč**

#### Opravy a rekonstrukce majetku obce :

- ✓ **Hasičská zbrojnice České Heřmanice** – přístavba a instalace topného systému.  
Instalace solárních panelů na střechu (POV) cca **1 250 000,- Kč**
- ✓ **Oprava místních komunikací** cca (POV) **1 000 000,- Kč**
- ✓ **Budova školy a přístavku** – výměna střešní krytiny a části krovů (POV)  
v případě, že nebude realizován projekt „Rozšíření kapacity MŠ a ZŠ“  
Předpokládaný náklad: cca **600 000,- Kč**
- ✓ **Opravy veřejného rozhlasu a osvětlení** (POV) cca **500 000,- Kč**
- ✓ **Pohostinství České Heřmanice** – obnova vnitřního vybavení. Instalace solárních panelů na střechu (Hospodářská činnost) (POV) cca **350 000,- Kč**
- ✓ **Hasičská zbrojnice Netřeby** – instalace topného tělesa do garáže, výměna spojovacích dveří (POV) cca **50 000,- Kč**

#### CEKEM cca

**103 820 000,- Kč**

Závěr: Aktualizaci č. 3 Místního programu obnovy venkova Městyse České Heřmanice schválilo zastupitelstvo městyse dne 12. 9. 2016 Usnesením č. 169/2016 a tento program může být nadále aktualizován, měněn či doplňován pouze s jeho souhlasem.